

Kustbostäder i Oxelösund AB
Styrelse

Nr 2/2026

Sammanträdesdatum

2026-03-13

Datum Fredag 13 mars 2026, 13.00-15.30
Plats Sjögatan 28, rum Fyren, Oxelösund

Beslutande	Övriga deltagare
Fredrik Lindqvist	Lars Larenus, VD
Eva Asthage ersättare för Göran Bernhardsson	Annika Lindblom, ekonomichef
Kjell Olsson	Marianne Heman, sekreterare
Lena Fornstedt	Johanna Eklöf, auktoriserad revisor, via länk § 23
Bror Sterner	Kamilla Kjell affärsområdeschef § 25
	Charlotte Löfstedt affärsområdeschef § 25
	Sofia Lindblom, uthyrning § 25
	Josefin Säterkvist Svanborg, uthyrning § 25

Digital signering

Ordförande Fredrik Lindqvist
 Sekreterare Marianne Heman
 Justerare Lena Fornstedt

Paragrafer

18-28

Handlingar

 Utdragsbestyrkande

--	--	--	--

Kustbostäder i Oxelösund AB
Styrelse

Sammanträdesdatum

2026-03-13

§ 18 Öppnande/fastställande dagordning

Ordförande Fredrik Lindqvist hälsar styrelsen välkommen och förklarar dagens sammanträde öppnat. Eva Asthage tjänstgör som ordinarie ledamot vid dagens sammanträde.

Inga ändringar i dagordningen som därmed fastställs.

§ 19 Val av justerare

Att justera dagens protokoll utses Lena Fornstedt.

§ 20 Föregående protokoll

Föregående protokoll har varit bifogat kallelsen.

Inga kommentarer kring protokollet som därmed fastställs och läggs till handlingarna.

§ 21 Hiss- och arbetsmarknadsförtur

VD redogör att arbetsmarknadsförturen och hissförturen inte nyttjas idag då det finns många vakanser.

Styrelsen beslutar att förlänga gällande hiss- och arbetsmarknadsförtur ytterligare 1 år.

§ 22 Anmälan facklig representant

Kommunal har anmält Carina Thunberg som ny facklig representant med rätt att delta vid Kustbostäders styrelsemöte.

§ 23 Årsredovisning 2025

Årsredovisningen för 2025 har varit bifogad kallelsen.
Ekonomichef Annika Lindblom redogör övergripande för utsänd årsredovisning.

Auktoriserad revisor Johanna Eklöf deltar via länk och redogör för den av revisionen upprättade granskningsrapporten.

Styrelsen beslutar att godkänna årsredovisningen.

Styrelsen föreslår årsstämman att årets vinst 11 435 871 kronor tillsammans med balanserat negativt resultat -15 227 758 kronor, totalt negativt - 3 791 887 kronor balanseras i ny räkning.

§ 24 Ekonomiskt utfall

Ekonomichef Annika Lindblom redogör för det ekonomiska utfallet för februari månad.

Styrelsen tackar för informationen.

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--

Kustbostäder i Oxelösund AB
Styrelse

Sammanträdesdatum

2026-03-13

§ 25 Vakanser, fördjupad redovisning

Affärsområdeschefer Kamilla Kjell och Charlotte Löfstedt samt Sofia Lindblom och Josefin Säterkvist Svanborg från uthyrningen, redogör för aktuell vakansgrad samt aktuella och planerade aktiviteter.

Styrelsen tackar för en informativ och bra genomgång.

§ 26 Verksamhetsinformation

Inget att ta upp under denna punkt.

§ 27 Övriga frågor

VD anmäler att Oxelö Energi har för avsikt att anlita DEFORELL AB, där Fredrik Lindqvist, ordförande i Kustbostäder i Oxelösund AB är VD, för ett mindre konsultuppdrag.

Styrelsen ställer sig bakom beslutet.

§ 28 Avslutning

Ordförande Fredrik Lindqvist tackar alla för mötet idag samt riktar ett tack till all personal för bra genomfört jobb under året. Ordförande avslutar sammanträdet.

Utdragsbestyrkande			
--------------------	--	--	--

